

**EXPEDITION  
COPIE AUTHENTIQUE**

**PARDEVANT MAITRE AICHA CHRAIBI, NOTAIRE À  
MARRAKECH, SOUSSIGNEE. IF 68904820 -----  
A COMPARU-----**

**1. Madame EL MANSOURI FATIMA EZZAHRA** Fille De Moulay Abderrahman Ben Moulay El Housseine Et Aicha Bent Mohamed, demeurant à Marrakech, Circuit de la Palmeraie, Villa El Mansouri Nakhil Nord, titulaire de la CIN N° E555312, valable jusqu'au 04/04/2031 ; de nationalité marocaine, née le 03/01/1976 à Marrakech Gueliz. -----

**Laquelle a constitué pour mandataire spécial ; aux effets ci-après : --**  
**2- Monsieur EL MANSOURI ZOUHAIR** fils de My Abderrahmane et Aicha Bent Mohamed, Gérant de société, demeurant à Marrakech, Villa Mansouri, Circuit de la Palmeraie, titulaire de la CIN N°E386026, valable jusqu'au 25/6/2029. De nationalité marocaine, né le 03/01/1970 à Marrakech .-----

**Auquel elle donne pouvoir de pour elle et en son nom aux effets ci-après :**-----

- \* Signer tous les compromis de vente, actes de Vente, additif, avenant, prolongation de délai, désistement, réquisition et résiliation, portant sur la totalité de ses droits indivis lui appartenant dans tous les titres fonciers parcellaires découlant de propriété de titre foncier Mère N° **9155/M**, aux personnes, prix, délai, charges et conditions que le mandataire jugera convenables.-----

\* Faire toutes les déclarations fiscales liées à ces mutations et payer tous les impôts et taxes y découlant. -----

\*Représenter la constitante auprès de toutes les administrations aussi bien publiques que privées : Service de l'enregistrement, conservation foncière, Cadastre, tribunal de commerce, municipalités, services des impôts, RADEEMA. etc.-----

\*Toucher le prix de vente et de toutes sommes reçues en donner quittance.-----

\* Aux effets ci-dessus, passer et signer tous actes, élire domicile, et généralement faire le nécessaire. -----

**Fait et Passé à Marrakech, -----**

**En l'Etude du Notaire MAITRE AICHA CHRAIBI, -----**

**Sur (02) pages-----**

**L'AN DEUX MILLE VINGT TROIS -----**

**ET APRES LECTURE FAITE, LA COMPARANTE A SIGNE AVEC LE  
NOTAIRE SOUSSIGNE, SUIVI DE SON CACHET POUR  
APPROBATION DES PRESENTES-----**

Renvois :o Mots nuls:o Lettres nulles:o Chiffres nuls:o Nombres nuls:o  
Lignes nulles:o Blancs:o Nombre des lignes sur l'espace vide de l'écriture :16

NOM ET PRENOM	SIGNATURE	DATE ET HEURES En chiffres et en lettres
Madame EL MANSOURI FATIMA EZZAHRA		28/11/2023 à 11h40
Le Notaire : Maître AICHA CHRAIBI		28/11/2023 à 11h40 (vingt huit novembre deux mille vingt trois à onze heure quarante minutes)

SUIVENT LES SIGNATURES ET LES MENTIONS D'ENREGISTREMENT

ENREGISTRE À MARRAKECH

LE 13/12/2023

RE 2023 0101150 11071 OR 87137/2023

QUIT DV 2023 1213180332

DROITS PERCUS : 220,00DHS

**POUR EXPEDITION CONFORME**

EXPEDITION SUR DEUX PAGE.